

**МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОГТООЛ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2009 оны 6 дугаар сарын 17-ны өдөр  |  | Улаанбаатар хот  |

**Дугаар 175**

**АЖЛЫН ҮНЭЛГЭЭ БАТЛАХ ТУХАЙ**

Газрын тухай хуулийн 24.3, 58.8 дахь хэсэгт заасныг үндэслэн Монгол Улсын Засгийн газраас ТОГТООХ нь:

1. "Газар зохион байгуулалт, газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа хийх ажлын үнэлгээ"-г хавсралт ёсоор баталсугай.

2. Хэрэглээний үнийн индекс 15-аас дээш хувиар өсч, буурах тохиолдолд ажлын үнэлгээг шинэчлэн батлуулах арга хэмжээ авч байхыг Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайд Х.Баттулгад даалгасугай.

3. Энэ тогтоол гарсантай холбогдуулан "Аргачлал, үнэлгээ батлах тухай" Засгийн газрын 2003 оны 4 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 103 дугаар тогтоолын 1, 2 дугаар хавсралтыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

**Монгол Улсын Ерөнхий сайд                                               С.БАЯР**

**Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайд**  **Х.БАТТУЛГА**

*Монгол Улсын   Засгийн газрын 2009 оны*

*175 дугаар тогтоолын хавсралт*

**ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ,**

**ЧАНАРЫН УЛСЫН ХЯНАН БАТАЛГАА**

**ХИЙХ АЖЛЫН ҮНЭЛГЭЭ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Ажлын нэр | Ажлын зэрэглэл ба төрөл | Төлөвлөгөөт ажил |
| Хэмжих нэгж | Үнэлгээ (төг) |
| 1. Хилийн цэс тогтоох, тодотгох |
| 1.1 | Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, улсын тусгай хэрэгцээний газрын хилийн цэс шинээр тогтоох | I | 1000 га | 5147 |
| П | 1000 га | 6434 |
| Ш | 1000 га | 7721 |
| 1.2 | Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, улсын тусгай хэрэгцээний газрын хилийн цэс тодотгох, өөрчлөлт оруулах | I | 1000 га | 2856 |
| П | 1000 га | 3570 |
| Ш | 1000 га | 4285 |
| 2. Тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө боловсруулах |
| 2.1 | Сумын | I | 1000 га | 3634 |
| П | 1000 га | 5451 |
| Ш | 1000 га | 7268 |
| 2.2 | Нийслэл, дүүргийн | I | 1000 га | 7635 |
| П | 1000 га | 11453 |
| Ш | 1000 га | 15270 |
| 3. Газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах |
| 3.1 | Аймгийн газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөө шинээр боловсруулах | I | 1000 га | 3996 |
| П | 1000 га | 4995 |
| Ш | 1000 га | 5993 |
| 3.2 | Аймгийн газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг тодотгох, өөрчлөлт оруулах | I | 1000 га | 2997 |
| П | 1000 га | 3746 |
| Ш | 1000 га | 4495 |
| 3.3 | Нийслэл болон улсын зэрэглэлтэй хотуудын газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг шинээр боловсруулах | I | 1 га | 421 |
| П | 1 га | 163 |
| Ш | 1 га | 151 |
| 3.4 | Нийслэл болон улсын зэрэглэлтэй хотуудын газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг тодотгох, өөрчлөлт оруулах | I | 1 га | 350 |
| П | 1 га | 280 |
| Ш | 1 га | 220 |
| 3.5 | Бүс нутгийн газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг шинээр боловсруулах | I | 1000 га | 4000 |
| П | 1000 га | 7353 |
| Ш | 1000 га | 6149 |
| IV | 1000 га | 3894 |
| 3.6 | Бүс нутгийн газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг тодотгох, өөрчлөлт оруулах | I | 1000 га | 2414 |
| П | 1000 га | 5515 |
| Ш | 1000 га | 4612 |
| IV | 1000 га | 2920 |
| 3.7 | Улсын газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг шинээр боловсруулах | I | 1000 га | 3614 |
| П | 1000 га | 3120 |
| Ш | 1000 га | 3998 |
| 3.8 | Улсын газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөг тодотгох, өөрчлөлт оруулах | I | 1000 га | 3787 |
| П | 1000 га | 2340 |
| Ш | 1000 га | 2998 |
| 4.Газрын нэгдмэл сангийн ангилал тогтоох |
| 4.1 | Газрын нэгдмэл сангийн ангилал тогтоох | I | 1000 га | 7936 |
| П | 1000 га | 9687 |
| Ш | 1000 га | 11671 |
| 4.2 | Нийслэл болон улсын зэрэглэлтэй хотуудад | 1000 га | 101603 |
| 5. Газрын улсын  бүртгэлийн ажлын үнэлгээ |
| 5.1 | Кадастрын зураглалын ажлыг төлөвлөж төсөл буюу техникийн даалгавар бичих | 1:1000 | 100 га | 37680 |
| 1:2000 | 100 га | 46980 |
| 1:25000 | 1000 га | 62475 |
| 5.2 | Зураглалын үндэслэлийн цэг төвлөрсөн журмаар бэлтгэх |  | цэг | 14234 |
| Нэгж талбарын эргэлтийн цэгийн төвийг бэлтгэх |  | төв | 8546 |
| 5.3 | Зураглалын үндэслэлийн цэг тэмдэгтийг газарт бэхлэх |  | цэг | 8508 |
| Нэгж талбарын эргэлтийн цэгийг газарт  бэхлэх |  | эргэлтийн цэг | 5316 |
| 5.4 | Кадастрын хэмжилт, зураглал болон боловсруулалт хийх  | I | эргэлтийн цэг | 5924 |
| П | эргэлтийн цэг | 11259 |
| Ш | эргэлтийн цэг | 16593 |
| 5.5 | Газрын улсын бүртгэлийн  мэдээллийг  кадастрын зурагтай холбож газрын кадастрын мэдээллийн санд оруулах |   | нэгж талбар | 2860 |
| 5.6 | Нэгж талбарын хувийн хэргийг шинээр үүсгэж, баталгаажуулах |   | нэгж талбар | 8430 |
| 6. Газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа  |
| 6.1 | Хөдөө аж ахуйн газрын | Хадлангийн газрын | 1 га | 90 |
| Бэлчээрийн газрын  | I | 1 га | 6 |
| П | 1 га | 7 |
| Ш | 1 га | 10 |
| Тариалангийн газрын | 1 га | 250 |
| Төмс, хүнсний ногоо, жимс, жимсгэнэ, тэжээлийн ургамал тариалсан газрын | 1 га | 1400 |
| 6.2 | Тусгай хамгаалалттай газрын | I | 1 га | 6 |
| П | 1 га | 10 |
| Ш | 1 га | 12 |
| 6.3 | Хот, тосгон бусад суурин газрын | Барилга байгууламж, нийтийн эдэлбэрийн газар | 1 га | 800 |
| Гэр хороолол, үйлдвэр, аж ахуйн зориулалт бүхий газар | 1 га | 1200 |
| Уурхайн газар | 1 га | 1800 |
| 7. Газрын нөхөн сэргээлт  |
| 7.1 | Хүчтэй элэгдэж эвдэрсэн тариалангийн газрын |   | 1 га | 140000 |

---оОо---